

2021年度勘察设计市场和质量管理“双随机、一公开”检查抽查项目问题汇总表

序号	项目名称	建设单位	勘察单位	设计单位	施工图审查机构	检查发现问题			其他
						强制性条文	安全隐患	违反法律法规	
1	郑州天健湖智慧产业园(南区)项目(1#楼、2#楼、地下室及地下车库(一期))2#楼	郑州高新城市建设发展有限公司	中核五院岩土工程有限公司	徐辉设计股份有限公司	河南省建筑工程设计研究院有限公司				<p>建筑: 1、A3X: 消防控制室不宜放置在地下二层 (GB50016-2014 8.1.7条)。 2、A2N: 2-A#楼节能备案表3.3.6条建筑幕墙气密性6级, 数据有误。</p> <p>结构: 1、B2S: 结施B12中, Lg7(3)支连钢筋2 Ø 16<下部钢筋(8 Ø 20)的四分之一, 不符合《混凝土结构设计规范》第9.2.6条。 2、B2S: 结施B14中, Lg6(3)支连钢筋2 Ø 16<下部钢筋(7 Ø 18)的四分之一, 不符合《混凝土结构设计规范》第9.2.6条。</p> <p>给排水: 1、C4: 公共卫生间、开水间排水管材应补充说明采用耐燃塑料排水管, 以满足《建筑给水排水设计标准》GB50015-2019第4.6.1.2条要求。</p> <p>暖通: 1、D2N: 新风换气机与室外连接的风管上均未设置可自动连锁关闭且密封性能好的电动风阀, 见GB50189-2015《公共建筑节能设计标准》第4.3.24条。 2、D2X: 一层防烟分区1-5与1-6之间、二层防烟分区2-1与2-2之间应设置挡烟垂壁, 见GB51251-2017《建筑防烟排烟系统技术标准》第4.2.1条。</p>
2	住友集团6#楼	郑州住友房地产开发有限公司	河南省地矿建设工程(集团)有限公司	郑州大学综合设计研究院有限公司	河南省建筑工程设计研究院有限公司				<p>勘察: 1、S2-2: 预应力混凝土管桩身完整性检测数量1%, 违反《建筑基桩检测技术规范JGJ106-2014》3.3.3条。</p> <p>建筑: 1、A2X: 构造作法表中外墙1作法未明确首层保温隔热层厚度要求, 不满足《建筑设计防火规范》GB50016-2014(2018版)第6.7.8条。 2、A2N: 缺少户门节能设计, 不满足《河南省居住建筑节能设计标准(寒冷地区75%)》DBJ41/T184-2020相关要求。 3、A2Z: 电梯直接临卧室设计图纸前后表达不一致, 且不满足《民用建筑隔声设计规范》GB50118-2010第4.3.4条。</p> <p>结构: 1、B2S: 结施15中25轴C7轴间LL9(1)编号有误; C轴LL8(1)支撑情况不同, 应区分编号。</p> <p>暖通: 1、D1*: 暖通-01、02, 设计依据中引用的《房间空气调节器能效限定值及能效等级》、《严寒和寒冷地区居住建筑节能设计标准》版本作废。违反《建筑工程设计文件编制深度规定(2016版)》第4.7.3-1-1)~③条规定。</p> <p>给排水: 1、D2T: 暖通-05, 分水器前未设过滤器。违反《辐射供暖供冷技术规程》JGJ/T141-2017第3.5.14条规定。</p>
3	郑州市市民健身中心项目	郑州市体育局	河南工程水文地质勘察院有限公司	机械工业第六设计研究院有限公司	河南省建筑工程设计研究院有限公司				<p>勘察: 1、S2: 勘察报告应提供可靠的场地覆盖层厚度, 违反《岩土工程勘察规范》第5.7.4条。</p> <p>建筑: 1、A2X: 总平面图应明确消防车回转半径; 消防救援场地内不应布置绿地。 2、A2P: 节点详图中应明确护栏杆高度 (GB50352-2019 6.11.6) 3、A4*: 应依据《郑州市海绵城市施工图设计审查技术要点》完善海绵城市设计文件。 4、A2P: 人防总平面图应标注人防口部、对外联通口、电缆井等信息; 应补充人防标识设计图纸。</p> <p>结构: 1、B2G: 总说明中钢筋材料标准为时效版本。 2、B2S: 结施10X中, L18(1)支连钢筋3 Ø 16<下部钢筋(8 Ø 25)的四分之一, 不符合《混凝土B2S结构设计规范》第9.2.6条。 3、板底混凝土强度等级计算书为C30 C35, 施工图为C40</p> <p>给排水: 1、C1*: 设计说明 (1)、(四)1.1)“可提供两路给水引入管”, 应注明引入管管径。 (2)、(四)5.5)“喷头动作温度为98℃”, 应为68℃。 2、C1*: 地下车库集水坑有效容积不符合《建筑给水排水设计标准》GB50015-2019 4.8.4条要求。 3、C2X: 屋顶水箱间设置高度不符合《消防给水及消火栓系统技术规范》GB50974-2014 5.2.2条要求。</p> <p>暖通: 1、D2P: 配套人防工程设计中应明确主要设备材料表中密闭阀的接管内径, 且应与设计中标注风管的内径一致, 见GB50225-2005《人民防空工程设计规范》第7.1.10条第4款(即《郑州市防空地下室施工图审查技术指引》郑建文(2019)209号 2、D2P: 进风机的风量、风压参数应给出具体数值(清洁通风及滤毒通风), 以作为系统调试的依据, 见《郑州市防空地下室施工图审查技术指引》郑建文(2019)209号第5.2.1条, 且滤毒通风进风机风量不应小于计算风量的1.2倍, 见RFJ013-2010《人民防空工程防化设计规范》第5.2.5条。</p> <p>给排水: 1、D2T: 生活水泵房大样图: 生活水箱补水管与水泵吸水管设置不当, 存在短流现象, 不符合《建筑给水排水设计标准》GB50015-2019 3.3.18.3条要求。</p>
4	黄河科技学院23#-25#宿舍楼	黄河科技学院	郑州中核岩土工程有限公司	河南埃菲尔建筑设计有限公司	河南省建筑工程设计研究院有限公司				<p>勘察: 1、S2-1: 建筑物与勘探点平面布置图无方向标、波孔测试孔标示。违反《房屋建筑和市政基础设施工程勘察文件编制深度规定》(2010年版)9.2.2条。 2、S2-2: 25#楼采用天然地基条形基础, 地基为不均匀地基, 应进行变形估算。违反《建筑地基基础设计规范》(GB50007-2011)第3.0.3条。</p> <p>建筑: 1、A1*: 建筑构造用料做法表中的表述与消防设计专篇第6.6条表述不一致。</p> <p>结构: 1、B2K: 11-13轴局部为框架结构, 结构体系不属于抗规(GB50011-2010)2016版7.1.1中多层砌体体系范畴, 协同受力性能不利。</p> <p>暖通: 1、D2T: 未标明散热器供暖系统室温自动控制阀的型号, 不满足《建筑工程设计文件编制深度规定》(2016版)。 2、D2T: 宜注明各层内走道两侧房间是否均有满足要求的自然排烟设施, 不满足《建筑工程设计文件编制深度规定》(2016版)。</p> <p>建筑: 1、A2T: 宿舍的公共出入口位于阳台下部时, 应采取防止物体坠落伤人的安全防护措施。违反了《宿舍建筑设计规范》JGJ36-2016第4.1.7条的规定。</p> <p>电气: 1、E4*: 应急照明配电FP的系统中, 各配电出线回路应设置保护装置, 设计应符合《消防应急照明和疏散指示系统技术标准》GB51309-2018第3.3.1条, 请补充完善。 2、E1*: 人员密集场所的疏散出口等附近应增设多信息复合标志灯具, 应符合《消防应急照明和疏散指示系统技术标准》GB51309-2018第3.2.11条, 请补充完善。</p>
5	河南万林置业有限公司万林陆号院林建设项目13#楼	河南万林置业有限公司	中国地震局地球物理勘探中心郑州基础工程勘察院	郑州蓝图勘察设计技术服务中心	郑州蓝图勘察设计技术服务中心				<p>勘察: 1、S2-1: 第②层粉质黏土含有机质, 应进行有机质含量分析。违反《GB50021-2001》(2009年版)11.2.1条;</p> <p>建筑: 1、A4*: GRC空腔在层高层位置封堵构造图前后表达不一致, 设计深度不够。</p> <p>结构: 1、B2S结施09中13-G轴KL26应为连梁, 构造要求不满足“混凝土结构设计规范”11.7.11。 2、B2S 结施18 中 13-D轴 WK1.6梁高小于次梁WK1.6, 且无构造做法。</p> <p>给排水: 1、C2T: 设计依据中采用的《建筑给水排水设计标准》应修改为最新版本《建筑给水排水设计标准》GB50015-2019。</p>
6	郑州市中心医院高新医院门诊医技综合楼、一期病房楼、感染楼、地下室及地下车库	郑州市中心医院	河南工程水文地质勘察院有限公司	山东省建筑设计研究院有限公司/河南甲元建筑设计有限公司	郑州蓝图勘察设计技术服务中心				<p>建筑: 1、A2X: 病房楼一层平面图, 2-DT17消防电梯前室外墙上的窗口与两侧门、窗、洞口最近边缘的水平距离不应小于1.0m。违反了《建筑设计防火规范》GB50016-2014(2018年版)第6.4.1条的规定。 2、A2N: 病房楼的主要出入口应为无障碍出入口, 违反了《无障碍设计规范》GB50763-2012第8.4.2-3条的规定。</p> <p>结构: 1、B2S: 总说明规范中应列出《地下工程防水技术规范》。 2、B2I: 为防止2-2轴外挑出部分可能出现不均匀沉降, 已将CFG处理范围圈进来为宜。 3、B2S: 自动扶梯基坑深度-1.2, 与建筑-1.3不一致。</p> <p>暖通: 1、D3X: 机械加压送风系统B/BPF/07/01、B/BPF/07/02的进风口宜设在机械加压送风系统的下部, 不满足《建筑防烟排烟系统技术标准》GB51251-2017中3.3.5第2款规定。</p> <p>电气: 1、E4*: 消防双电源配电-1-1XFAT1、JF-2XFAT1、7-1,2XFAT1等的系统中, 消防风机等消防配电线路的保护用断路器, 其过电流动作特性应符合《民用建筑电气设计标准》GB51348-2019第7.6.3条。其断路器选用与说明描述相矛盾, 请核查。 2、E4*: 消防双电源配电JF-2XFAT1的系统中, 各一用一备的消防栓稳压泵、喷淋稳压泵均应在此处(双电源)放射方式供电, 此配电系统设计应符合《建筑设计防火规范》GB50016-2014(2018年版)第10.1.8条。 3、E4*: 消防双电源配电15-1XFAT1、JF-1,2XFAT1、7-1,2XFAT1等的系统中, 各进线处断路器的过电流动作特性不符合规范要求, 且此断路器还与上下级保护电器做选择性配合。设计应符合《民用建筑电气设计标准》GB51348-2019第7.5.4.4款。其断路器选用与说明描述相矛盾, 请核查。</p> <p>给排水: 1、C2T: 集中供应热水采用太阳能、空气源热泵加热, 其热水温度在极端低温条件下会低于60℃, 未设置消灭致病菌的设施或采取消灭致病菌的措施, 不符合《建筑给水排水设计标准》GB50015-2019第6.2.4条要求。</p> <p>暖通: 1、D2T: 绿色建筑应依据《河南省绿色建筑评价标准》DBJ41/T109-2020。</p>

2021年度勘察设计市场和质量“双随机、一公开”检查抽查项目问题汇总表

序号	项目名称	建设单位	勘察单位	设计单位	施工图审查机构	检查发现问题			其他
						强制性条文	安全隐患	违反法律法规	
7	建业朗岸院10#楼	河南建业恒新置业有限公司	河南省建筑设计研究院有限公司	河南省建筑设计研究院有限公司	河南德阳设计审查咨询有限公司				暖通: 1.D2T: 暖通08, 地下一层采暖水平管道漏标注坡向和坡度, 违反《民用建筑供暖通风与空气调节设计规范》GB50736-2012第5.9.6条规定。 电气: 1.E2T: 电气设计总说明中火灾报警总线及支线选用ZR-RVS型导线与火灾自动报警系统中选用ZN-RVS的型号不一致。
8	中原数字经济产业区13#楼	郑州投控科技产业发展有限公司	郑州岩土工程勘察设计院	中国建筑西南设计研究院有限公司、郑州市人防工程设计研究院	河南德阳设计审查咨询有限公司				建筑: 1、A4*: 13-5轴至13-6轴之间三层北侧和东侧挑空区防火分区关系说明和图纸表达不一致, 图纸深度不够。 2、A4*: 图示LT13-1二层及三层楼梯平面表达有误。 结构: 1、B2S: 结施S-W-CL001中13-5轴KZ6箍筋设置不满足《高层建筑混凝土结构技术规程》6.4.6-4要求。 暖通: 1、D4*: 暖通M-W-NT001, 设计依据漏列《河南省绿色建筑评价标准》DBJ41/T109-2020, 《公共场所集中空调通风系统卫生规范》WS394-2012, 违反《建筑工程设计文件编制深度规定(2016版)》第4.7.3-1-1)~③条规定。
9	嵩山夕阳红文化生态园二期(登封市老年福利中心)2#公高	登封市社会福利中心	河南省有色工程勘察有限公司	福建省中景建筑设计院有限公司	河南大洋建筑工程施工有限公司				给排水: 1.C2T: 本建筑为老年福利中心, 属多层公共建筑, 与设计依据中采用的规范《住宅设计规范》及《住宅建筑规范》不匹配。 2.C2T: 设计说明中将本建筑定性为二类公共建筑, 应为多层公共建筑。 电气: 1.E2T: 补充照明计算书。 2.E2T: 电气设计应符合JGJ450-2018第7.3条及7.4条的相关要求。
10	铁炉禄苑1#楼	郑州德苑置业有限公司	中国核电工程有限公司郑州分公司	郑州华南建筑设计有限公司	河南大洋建筑工程施工有限公司				结构: 1、B2S: 应注明施工图荷载控制要求。 2、B2S: 楼板上1-3'1-4轴间板开洞较大, 应采取加强措施, 《高层建筑混凝土结构技术规程》3.4.8。 暖通: 1、D2L: 未提供集中供暖系统热水循环泵耗电输热比满足要求的材料, 5.2.5条不应得分, 违反了《河南省绿色建筑评价标准》中5.2.5条的规定。 电气: 1、E4*: 应补充完善防止电气火灾蔓延的防护措施, 应符合《民用建筑电气设计规范》JGJ16-2008第8.1.8条。(GB51348-2019第8.1.10条。) 2、E4*: 消防双电源配电1aB2ATQ1的系统中, 一用一条(或两用)的消防电梯排污泵应在此处放射方式供电, 此供电系统设计应符合《建筑设计防火规范》GB50016-2014(2018年版)第10.1.8条, 请核实并进行完善。 3、E4*: 消防双电源1a33AT3的系统中, 消防用电应采用专用供电回路, 其供电系统设计应符合《建筑设计防火规范》GB50016-2014(2018年版)第10.1.6条, 请核实3回路用电的负荷性质并进行完善。 4、E4*: 火灾自动报警系统设计中, 总线回路设计应符合《火灾自动报警系统设计规范》GB50116-2013第3.1.5条。应补充完善。
11	栾郭二号院(二期)1号楼、2号楼、3号楼、5号楼、6号楼、7号楼、8号楼、9号楼、10号楼、12号楼、13号楼、14号楼、大门、地下车库	郑州广瑞置业有限公司	中化地质郑州岩土工程有限公司	机械工业第六设计研究院有限公司	河南鸿图施工图审查有限公司				建筑: 1、A2L: 绿色建筑: 8.1.2条需提供居住区热环境分析报告; 8.1.3条需提供景观植物设计图纸及苗木清单。 结构: 1、B2S: 结施06中YBZ27 YBZ29部分纵向钢筋间距大于200mm, 不满足框架柱配筋要求, 不符合《高规》第6.4.4条。 2、B2K: 剪力墙竖向钢筋直径8mm, 不符合《建筑抗震设计规范》第6.4.4条。 给排水: 1、C2N: 给排水系统原理图: 套内用水点供水压力不宜大于0.20Mpa。见《住宅设计规范》GB50096-2011 8.2.3条。
12	天成博物馆	河南天成文物有限公司	河南省中地地质工程勘察院	北京中外建建筑设计有限公司	河南鸿图施工图审查有限公司				勘察: 1、S3: 勘察单位提供岩土工程勘察野外施工记录表, 无项目负责人、项目经理、编录人员等签字, 违反《建设工程勘察质量管理规定》第10.1.1条, 该建筑的设计使用年限应为100年, 安全等级为一级, 结构施工图中文本建筑抗震设防类别为乙类, 安全等级为二级, 不符合《建筑结构可靠性设计统一标准》第8.2.8条。 建筑: 1、A2X: 变更单(变更-01)第15条, 二层第二防火分区的配套办公面积有误, 并应明确2、3层公共活动区是否有人聚集活动。 2、A2F: 应补充人防标识设计图纸。 结构: 1、B4*: 结构总说明未注明防震缝或温度缝设置情况, 不符合《建筑工程设计文件编制深度》2016版。 2、B2S: 根据《博物馆建筑设计规范》第10.1.1条, 该建筑的设计使用年限应为100年, 安全等级为一级, 结构施工图中文本建筑抗震设防类别为乙类, 安全等级为二级, 不符合《建筑结构可靠性设计统一标准》第8.2.8条。 暖通: 1.D2N: 通风系统的风量大于10000m ³ /h时, 应在设计中标注出风机效率及单位风量耗功率, 见GB50189-2015《公共建筑节能设计标准》第4.3.22条。
13	瑞康商务中心-1#楼	河南瑞康房地产开发有限公司	河南省地矿建设工程(集团)有限公司	郑州大学综合设计研究院有限公司	河南利业施工图审查有限公司				勘察: 1、S2-2: 表5.10.2各层土抗剪强度指标未注明对应的剪切试验方法, 违反《GB50021-2001》(2009年版)4.8.4条。 建筑: 1、A2L: 节能设计不满足《河南省绿色建筑评价标准》DBJ41/T109-2020第3.2.8-3条。 2、A3X: 商业疏散门方向有误, 不满足《商店建筑设计规范》JGJ48-2014第5.2.3条。

2021年度勘察设计市场和质量管理“双随机、一公开”检查抽查项目问题汇总表

序号	项目名称	建设单位	勘察单位	设计单位	施工图审查机构	检查发现问题			
						强制性条文	安全隐患	违反法律法规	
14	郑航嘉苑建设项目-5#楼	郑州航空工业管理学院	中赞国际工程有限公司	郑州市建筑设计院	河南利业施工图审查有限公司			<p>建筑: 1、A2W: 个别无障碍房门门设计不满足《无障碍设计规范》GB50763-2012第3.5.3-5条。</p> <p>结构: 1、B2S: 结施27中10轴处XL1上返1.600, 导致Lg无支撑, 存在隐患。</p> <p>给排水: 1、C4: 本单体为住宅建筑, 设计依据中应补充住宅设计相关规范。</p> <p>暖通: 1、D4*: 暖通-1, 采用标准图的图集编号版本94K101-1、01R405、01R406、01R409、已作废。违反《建筑工程设计文件编制深度规定(2016版)》第4.7.3-1-1)~③各条规定。 2、D4*: 暖通-2, 设计依据中节能设计标准版本有误; 施工安装规范中节能验收标准版本有误。违反《建筑工程设计文件编制深度规定(2016版)》第4.7.3-1-1)~③各条规定。</p>	<p>建筑: 1、A2T: 说明9.1关于《建筑外门窗气密、水密、抗风压性能分级及检测方法》GB/T7106-2008作废。</p> <p>给排水: 1、C2T: 住宅建筑最高日排水量计算应为最高日用水量的90%, 以满足《建筑给水排水设计标准》GB50015-2019第4.10.5条要求。</p>
15	登封市公安局派出所业务用房项目1#楼	登封市公安局	河南省中宇地质工程勘察院	郑州浩丰工程设计监理咨询有限公司	河南高盛施工图审查有限公司			<p>建筑: 1、A1X: 地下室疏散楼梯间, 应采用封闭楼梯间。违反了《建筑设计防火规范》GB50016-2014(2018年版)第6.4.4条的规定。</p> <p>电气: 1、E1X: 总配电AT的系统中, 共出线回路中有消防泵房、防排烟等消防负荷, 也有厨房动力、综合照明灯非消防负荷, 此供电系统设计不符合《建筑设计防火规范》GB50016-2014(2018年版)第10.1.6条。AL配电系统中存在同样问题, 消防控制室用电和普通电梯、照明混用。</p>	<p>结构: 1、B2T: 图纸达不到《建筑工程设计文件编制深度规范》要求。</p> <p>给排水: 1、C2T 地下室污水提升装置未设置通气管道, 不符合《建筑给水排水设计标准》GB 50015-2019第4.8.8条要求。</p> <p>电气: 1、E2T设计说明中应正确列出本工程各用电负荷的性质及级别, 且应分别符合《建筑设计防火规范》GB50016-2014(2018年版)第10.1条(消防)、《民用建筑电气设计标准》GB51348-2019第3.2.2条(非消防)。应明确消防水泵房、消防控制室的服务范围及服务对象, 其负荷级别判定应满足所服务对象的要求。另其供电电源的设计及要求应符合《供配电系统设计规范》GB50052-2009的相关规定。 2、E2T: 消防泵房双电源配电ALa的系统中, 进线处断路器除应设置短路保护外, 还应与上级保护电器做保护选择性配合, 设计应符合《民用建筑电气设计标准》GB51348-2019第5.4.4条4款。另放射式供电系统中应考虑进线处设置断路器的适用性。 3、E2T: 总配电AT的系统中, 厨房电力配电回路的电缆截面选择应符合《低压配电设计规范》GB50054-2011第3.2.2条。其它请留意。(E2T) 4、E2T: 各层配电箱AL1、AL2、AL5等的系统中, 各插座回路应设剩余电流动作保护电器, 设计应符合《低压配电设计规范》GB50054-2011第5.2.8条、第5.2.9条。 5、E2T: 公共广播系统火灾时兼做消防应急广播时, 则其扬声器及传输线路等的防火要求应符合《公共广播系统工程技术规范》GB50526-2010第3.5.6条、第3.6.7条及《火灾自动报警系统设计规范》GB50116-2013第4.8.12条等的规定。</p>
16	碧桂园滨湖湾(01-080-K01-01)项目6#楼	郑州高新碧桂园房地产开发有限公司	河南工程水文地质勘察院有限公司	广东博意建筑设计院有限公司	河南昱祥工程有限公司			<p>勘察: 1、S2-1: 场地内4#、6#楼采用天然地基独立基础, 且根据任务委托书建筑物基底标高高于周围建筑物基底标高, 应复核建筑物深宽修正条件, 完善相关评价及设计提示内容; 违反《建筑地基基础设计规范》(GB50007-2011) 5.2.4条。</p> <p>建筑: 1、A2X: 高层建筑直通室外的安全出口上方, 应设置挑出宽度不小于1.0m的防护挑檐。违反了《建筑设计防火规范》GB50016-2014(2018年版)第5.5.7条的规定。 2、A4*: 节能设计表中, 周边地面和地下室外墙的保温材料为55厚B1级挤塑聚苯板, 无对应的工程构造做法。</p> <p>结构: 1、B2J: 设计说明中, 五、3条, 地质情况表格有误, 参数列数据不对应。 2、B2J: 按《建筑工程设计文件编制深度规范》要求, 基础平面图中应注明指北针。</p> <p>暖通: 1、D3X: 机械加压送风系统的进风口宜设在机械加压送风系统的下部, 不满足《建筑防排烟系统技术标准》GB51251-2017中3.3.5条第2款规定。</p> <p>电气: 1、E4*: 应补充完善防止电气火灾蔓延的防护措施, 应符合《民用建筑电气设计标准》GB51348-2019第8.1.10条。 2、E4*: 火灾自动报警系统设计中, 联动控制线路(报警总线)的防火级别应符合《火灾自动报警系统设计规范》GB50116-2013第11.2.2条, 请核查设计说明并补充完善。</p>	<p>电气: 1、E2T: 设计依据中所列规范《建筑物防雷设计规范》, 其规范号有误, 设计时采用的标准应是有效版本。 2、E2T: 各层应急照明平面设计中, 楼梯间应设疏散指示标志灯, 一层公共区域应补充疏散指示标志灯的设置, 应符合《消防应急照明和疏散指示系统技术标准》GB51309-2018第3.2.9条。</p>
17	1#精密设备组装车间	河南省瑞环保科技有限公司	河南省地矿建设工程(集团)有限公司	河南省中辰建筑设计有限公司	河南昱祥工程有限公司			<p>勘察: 1、S2-1: 各生产车间及办公楼以②层为基底持力层, 采用天然地基独立基础, 应根据具体的建筑物的基底标高, 荷载等情况对③层进行软弱下卧层验算; 违反《建筑地基基础设计规范》(GB50007-2011) 5.2.7条。 2、S2-2: 提供的场地覆盖层厚度依据资料不明确, 违反《岩土工程勘察规范》(GB50021-2001) (2009年版) 5.7.4条。</p> <p>建筑: 1、A4*: 施工图设计说明中缺少玻璃幕墙的相关说明。</p> <p>结构: 1、B2J: 设计总说明工程概况中, 第3层土按土参数表中为粉土。 2、B2J: 按《建筑工程设计文件编制深度规范》要求, 基础平面图中应注明指北针。 3、B2S: 结施9中116应为7跨, 应采取加强措施。《高层建筑混凝土结构技术规程》3.4.8。 4、B2S: 按《建筑结构荷载规范》附录D, 设备组装车间楼面活荷载取值偏小。</p> <p>电气: 1、E4*设计说明中应正确列出本工程各用电负荷的性质及级别, 且应分别符合《建筑设计防火规范》GB50016-2014(2018年版)第10.1条(消防)、《民用建筑电气设计标准》GB51348-2019第3.2.2条及相关工艺要求(非消防)。应有室外消防用水量等实质性指标参数。另其供电电源的设计及要求应符合《供配电系统设计规范》GB50052-2009的相关规定。 2、E4*应补充完善防止电气火灾蔓延的防护措施, 应符合《民用建筑电气设计标准》GB51348-2019第8.1.10条。 3、E4*双电源配电-1AT2、1ALE0等的系统中, 各消防排污泵、应急照明配电分支干线的保护用断路器, 其过电流动作特性应符合《低压配电设计规范》GB50054-2011第6.3.6条。其断路器选用与说明描述相矛盾, 请核查。 4、E4*各消防风机配电控制系统中, 应能现场手动启动, 应补充完善其联动控制设计及要求, 应符合《建筑防排烟系统技术标准》GB51251-2017第5.1.2条, 5.1.3条, 5.2.2条等。</p>	<p>建筑: 1、A2T: 地下室配电房的楼面低于所在楼层楼面, 违反了《民用建筑设计统一标准》GB50352-2019第8.3.1-8条的规定。 2、A2T: 无楼梯通达的屋面应设上人检修口。</p> <p>给排水: 1、C2T 在给水管回流设施的同一设置点处重复设置回流设施, 不符合《建筑给水排水设计标准》GB 50015-2019第3.3.12条要求。</p>

2021年度勘察设计市场和质量管理“双随机、一公开”检查抽查项目问题汇总表

序号	项目名称	建设单位	勘察单位	设计单位	施工图审查机构	检查发现问题			其他
						强制性条文	安全隐患	违反法律法规	
18	河南大板汇生科技园大板文化健康产业园四期建设项目(一期)1#楼	河南大板汇生科技园发展有限公司	机械工业第六设计研究院有限公司	正鼎国际建筑设计有限公司	河南呈祥工程咨询有限公司				<p>勘察: 1、S2-1:提供的场地覆盖层厚度依据资料不明确,违反《岩土工程勘察规范》(GB50021-2001)(2009年版)5.7.4条。 建筑: 1、A2X:高层建筑直通室外的安全出口上方,应设置挑出宽度不小于1.0m的防护挑檐。违反了《建筑设计防火规范》GB50016-2014(2018年版)第5.5.7条的规定。 结构: 1、B2J:在E轴外侧应设置沉降后浇带。 2、B2S:未见挡墙配筋,《高层建筑混凝土结构技术规范》12.2.5条:高层建筑地下室外墙设计应满足土压力及地面荷载倒压作用下承载力要求,其竖向和水平分布钢筋应双层双向布置,间距不宜大于150mm,配筋率不宜小于0.3%。 给排水: 1、C4*:设计说明中有热水设计,图纸未见热水设计内容。 暖通: 1、D1*:缺少供暖系统末端设计,供暖系统设计不完善,不满足《建筑工程设计文件编制深度规定》(2016版)。 电气: 1、E4*:各公共卫生间的照明功率密度值应符合《建筑照明设计标准》GB50034-2013第6.3.13条。请补充完善。 2、E4*:设计中应明确线缆敷设的要求,应补充完善防止电气火灾蔓延的防护措施,应符合《民用建筑电气设计标准》GB51348-2019第8.1.6条,第8.1.10条。 3、E4*:双电源配电11A1A1、1ALE-XF的系统中,各报警主机、防火门主机等消防用电回路应设置过电流保护用断路器,其过电流脱扣特性应符合《火灾自动报警系统设计规范》GB50116-2013第10.1.4条。断路器选择与说明描述相矛盾,请核实。 4、E4*:消防双电源配电-2FAT4、-2FAT5的系统中,各一用一备的消防电梯排污泵应在此处放射方式供电,此供电系统设计应符合《建筑设计防火规范》GB50016-2014(2018年版)第10.1.8条。请核实并补充完善。</p> <p>建筑: 1、A2T:消防救援窗的设置位置与窗内侧的护窗栏杆冲突,不利于消防救援人员进入。 2、A2T:地下二层平面图,非机动车库东北侧高-10.300处与-9.300的高差,采用25%的坡道连接,坡度太大,影响人员疏散。违反了《民用建筑设计统一标准》GB50352-2019第6.7.2条的规定。 结构: 1、E2T:“施工图设计文件综合审查合格书”中,工程概况:1#楼。地上10层,地下0层,与施工图不符。 给排水: 1、C2T:结合通气管与排水立管、通气立管连接点高度不符合《建筑给水排水设计标准》GB 50015-2019第4.7.7条要求。 电气: 1、E2T:双电源配电-11ALE1、-12ALE1等的系统中,各应急照明配电分支干线的保护用断路器,其过电流动作特性应符合《低压配电设计规范》GB50054-2011第6.3.6条。 2、E2T:各配电箱系统中,各空调回路的保护用断路器其电磁脱扣特性应满足电机的启动特性,瞬动整定应符合《通用用电设备配电设计规范》GB50055-2011第2.3.5条。</p>
19	宏福花园二期地下车库	河南省宏光天地实业有限公司	河南日进工程勘察有限公司	重庆长安基建建筑设计有限公司	河南广厦勘察设计咨询有限公司				<p>勘察: 1、S2:勘察报告应提供可靠的场地覆盖层厚度,违反《岩土工程勘察规范》第5.7.4条。 建筑: 1、A2F:人防主要出口的防毒通道应与排风扩散室邻近布置(GB50038-2005--5.2.9)。 结构: 1、B2S:结施总说明中,砌体结构的填充墙宜全长贯通,不符合《抗规》第13.3.4要求。 给排水: 1、C2X:设计说明5.7.4“室内消火栓的出水压力大于0.5mpa的楼层,采用减压稳压型消火栓”不符合《消防给水及消火栓系统技术规范》GB50974-2014 7.4.12.1条要求。 暖通: 1、D2F:配套人防工程设计中应明确主要设备材料表中密闭阀的接管内径,且应与设计中标注风管的内径一致,见GB50225-2005《人民防空工程设计规范》第7.1.10条第4款(即《郑州市防空地下室施工图审查技术指引》郑建文(2019)209号第5.2.2条)。 2、D2F:通风机的风量、风压参数应给出具体数值(清洁通风及滤毒通风),以作为系统调试的依据,见《郑州市防空地下室施工图审查技术指引》郑建文(2019)209号第5.2.1条,且滤毒通风进风机风量不应小于计算风量的1.2倍,见RFJ013-2010《人民防空工程防化设计规范》第5.2.5条。 电气: 1、E4*:图“E001-003、E001-017”设计概况中对工程分类的描述(中型车库、I类车库)前后不一致;图“E001-003”设计依据中引用的JGJ16-2008、DBJ41/T184-2017均已作废;图“E001-017”设计依据中引用的DBJ50-210-2014、DBJ50-164-2013不适用于本工程。</p> <p>电气: 1、E2T:人防图“电施-03”“风机控制原理图”中KH的常闭触点的位置不符合GB 50055-2011第2.5.2条第1款的规定(详见本表的条文说明图1及相关说明)。</p>
20	中原小微产业园(一期)2#楼	河南惠众大数据科技有限公司	河南省建筑设计研究院有限公司	上海联创设计集团股份有限公司	河南广厦勘察设计咨询有限公司				<p>勘察: 1、S2-1:提供的场地覆盖层厚度依据资料不明确,违反《岩土工程勘察规范》(GB50021-2001)(2009年版)5.7.4条。 建筑: 1、A2X:一层疏散楼梯间外墙上的窗口与配电间的窗洞口最近边缘的水平距离不应小于1.0m。违反了《建筑设计防火规范》GB50016-2014(2018年版)第6.4.1条的规定。 2、A4*:缺少非周边地面的保温构造工程做法。 结构: 1、B2S:结构设计总说明中应注明使用功能平面荷载取值。 2、B2S:结构设计总说明中应注明0.00对应的绝对高程。 3、B2J:按《建筑工程设计文件编制深度规范》要求,基础平面图中应注明指北针。 4、B2S:本项目没有地下室,很多说明和节点做法没有用。 电气: 1、E4*:应补充消防应急照明和疏散指示系统各组成部分的防护等级,应符合《消防应急照明和疏散指示系统》GB 17945-2010的要求及《消防应急照明和疏散指示系统技术标准》GB51309-2018第3.2.1条,第3.3.7条。</p> <p>电气: 1、E2T:总配电AP21~AP24的系统中,各负荷电源回路的保护用断路器,其电磁脱扣特性应满足电机的启动特性,瞬动整定应符合《通用用电设备配电设计规范》GB50055-2011第2.3.5条。</p>
21	郑州经济技术开发区黄商(瑞泰小区4#地块)棚户区改造项目1#楼	郑州经开投资发展有限公司	中核五院河南有限公司	河南中核五院研究设计院有限公司	河南广厦勘察设计咨询有限公司				<p>勘察: 1、S4:勘察报告中静力触探孔标识,不符合《房屋建筑和市政基础设施工程勘察文件编制深度规定》第9.2.2、9.2.6、9.3.3要求。 建筑: 1、A2L:4.2.6条需提供《室外风环境模拟分析报告》 2、A2X:总平面图应明确消防车及车道宽度、转弯半径。 结构: 1、B2S:上部结构嵌固为+0.000,地下一层抗震等级与抗震构造措施同地上建筑,地下二层抗震构造措施可降低一级。本工程地下一层抗震等级为二级,抗震构造措施为一级,地下二层的抗震措施应为二级,剪力墙应按二级要求设置边缘构件,不符合《高规》第3.9.5条。 2、B2S:结施21中,板厚250,配筋10@150,不满足嵌固楼板最小配筋率0.25要求,不符合《抗震规范》第6.1.14条。 3、B2J:地基基础设计等级为甲级,采用复合地基应进行专项论证,不符合《高层勘察规范》第8.4.1条。 暖通: 1、D2N:通风系统的风量大于1000m3/h时,应在设计中标注出风机效率及单位风量耗功率,见DBJ41/T184-2017《河南省居住建筑节能设计标准(寒冷地区75%)》第5.4.11条。 电气: 1、E4*:图电施-09设计说明5联动控制设计中应补充防烟、排烟风机和补风机的联动控制要求; 2、E4*:图中有无障碍住宅,应根据GB50763-2012《无障碍设计规范》的相关要求完善无障碍设计。</p> <p>建筑: 1、A2T:门窗表中TC1117a、C1514a标注为塑料窗框玻璃窗,与平面图中1h耐火窗不符。 结构: 1、B2T:结施03中,设计说明第10条,未注明单柱静载试验数量。 暖通: 1、D2T:地下非机动车库排风系统的室外排风口应做消声处理,见JGJ100-2015《车库建筑设计规范》第3.2.8条。 给排水: 1、C2T:复核合用前室消火栓箱预留孔洞是否与构造柱冲突。</p>

2021年度勘察设计市场和质量管理“双随机、一公开”检查抽查项目问题汇总表

序号	项目名称	建设单位	勘察单位	设计单位	施工图审查机构	检查发现问题		
						强制性条文	安全隐患	违反法律法规
22	中建·湖溪苑10#楼	郑州龙湖置业有限公司	中化地质岩土工程有限公司	中建中原建筑设计院有限公司	河南城市建筑咨询有限公司			<p>建筑:</p> <p>1、A2X: 总平面图消防登高场地应与消防车道连通 (GB50016-2014 7.2.2-4条)</p> <p>2、A2X: 首层平面各户仅设置一个安全出口。</p> <p>3、A4*: 主楼地下室图纸同地库图纸不一致, 表达有误。</p> <p>给排水:</p> <p>1、D4*: 应明确本工程抗震设防烈度。</p> <p>2、D4*: 屋顶水箱间: 稳压泵吸水管穿水箱基础, 安装、维修困难。</p> <p>3、C2N: 给排水系统原理图: 套内用水点供水压力不宜大于0.20Mpa。见《住宅设计规范》GB50096-2011 8.2.3条</p> <p>暖通:</p> <p>1、D2X: 地上楼梯防烟楼梯间最高部位不便于直接开启的可开启外窗应在距地面高度为1.3m-1.5m的位置设置手动开启装置, 见GB51251-2017《建筑防烟排烟系统技术标准》第3.2.4条。</p> <p>2、D2N: 通风系统的风量大于10000m³/h时, 应在设计中标注出风机效率及单位风量耗功率, 见DBJ41/T184-2017《河南省居住建筑节能设计标准(寒冷地区75%)》第5.4.11条。</p> <p>电气:</p> <p>1、E4*: 图01设计依据中引用的DBJ41/062-2017不适用于本工程;</p>
23	中海北龙湖筑8#楼	郑州中瀚地产有限公司	河南省水利勘测有限公司	成都基准方中建筑设计有限公司	河南城市建筑咨询有限公司			<p>勘察:</p> <p>1、S2-1: 第①层杂填土厚度1.7-10.3m、第①-1素填土厚度1.0-9.0m, 应评价其湿陷性等特征, 违反《GB50021-2001》(2009年版)6.5.2条;</p> <p>2、S2-2: 表4-6中岩土设计参数抗剪强度指标应注明对应的剪切试验方法。违反《GB50021-2001》(2009年版)4.8.4条;</p> <p>3、S2-4: 采用的场地覆盖层厚度依据资料不明确, 违反《GB50021-2001》(2009年版)5.7.4条。</p> <p>建筑:</p> <p>1、A2N: 外窗传热系数不满足《河南省绿色建筑评价标准》DBJ41-T109-2020第3.2.8-3条。</p> <p>2、A4*: 石材和铝板幕墙空腔在层间位置缺少防火封堵措施, 不满足《建筑设计防火规范》GB50016-2014(2018版)第6.7.9条。</p> <p>结构:</p> <p>1、B4*: 结施B12中7轴、32轴、35轴等处, 信息重叠, 无法识别。</p> <p>给排水:</p> <p>1、C4*: 本设计单体为多层住宅楼, 未设置自动喷水灭火系统, 设计说明及选用标准图集集中自动喷水灭火系统相关内容应取消。</p>
24	中原科技城人工智能科技园4#楼	河南省郑新人工智能有限公司	信息产业电子综合勘察研究院	南京长江都市建筑设计股份有限公司	河南城市建筑咨询有限公司			<p>勘察:</p> <p>1、S2: 勘察报告应提供可靠的场地覆盖层厚度, 违反《岩土工程勘察规范》第5.7.4条。</p> <p>2、S2: 4号楼地基基础等级为甲级, 勘察等级定为乙级, 不符合《岩土工程勘察规范》第3.1.4规定。</p> <p>建筑:</p> <p>1、A2L: 设计说明23.3条办公部分为毛坯不符合绿色建筑二星应进行全装修的要求 (DBJ41/T 109—2020 3.2.8-2条)。</p> <p>结构:</p> <p>1、B2S: 结施总说明中, 地下室四周回填材料采用黏土, 不符合《高规》第12.2.5要求。</p> <p>2、B4*: 叠合板设计深度不符合《建筑工程设计文件编制深度》2016版。</p> <p>3、B2S: 建筑高度大于40米, 框架结构, 三类场地上, 提高后大于8度适用的最大高度, 应采取更强的构造措施, 不符合《高规》第3.9.7条。</p> <p>给排水:</p> <p>1、C4*: 设计依据应补充《河南省公共建筑节能设计标准》DBJ41/T075-2016。</p> <p>2、C2X: 屋顶试验消火栓设置不符合《消防给水及消火栓系统技术规范》GB50974-2014 7.4.9.1条要求。</p> <p>暖通:</p> <p>1、D2X: 一层防烟分区1-6机械排烟量偏小, 应满足GB51251-2017《建筑防烟排烟系统技术标准》第4.6.5.1条对中层排烟量的要求。</p> <p>2、D2X: 二层至十层自然补风口应设置在储烟仓下沿以下, 见GB51251-2017《建筑防烟排烟系统技术标准》第4.5.4条。</p>
25	美盛清悦园	郑州市融创房地产开发有限公司	河南省有色工程勘察有限公司	成都基准方中建筑设计有限公司	河南城市建筑咨询有限公司			<p>勘察:</p> <p>1、S2-1: 第③层塑性指数Ip=7.4-11.2, 第④层Ip=7.1-14.0, 粉土与粉质黏土的物理力学指标应分开统计, 违反《GB50021-2001》(2009年版)14.2.2条。</p> <p>2、S2-2: 应按单孔计算分层剪切波速, 然后计算各孔等效剪切波速。违反《GB50011-2010》(2016年版)4.1.5条。</p> <p>3、S2-3: 提供的场地覆盖层厚度依据资料不明确, 违反《GB50021-2001》(2009年版)5.7.4条。</p> <p>4、S2-4: 14#孔3m位置计算标贯临界值Ncr=6.3, 实测值N=5, 判别不液化有误。违反《GB50011-2010》(2016年版)4.3.4条。</p> <p>5、S2-5: 表5.6.2-1应明确岩土设计参数抗剪强度指标对应的剪切试验方法。违反《GB50021-2001》(2009年版)4.8.4条。</p> <p>建筑:</p> <p>1、A2N: 节能设计缺少地下室与供暖房间之间楼板和供暖楼梯间及供暖楼梯间之间的隔墙的热工性能计算不满足《河南省公共建筑节能设计标准》DBJ41/T075-2016相关要求; 并且节能计算书关于建筑用途和建筑体型填写有误。</p> <p>2、B4*: 结施B01中AA/6/7、S/T/6/7等处, 信息重叠, 无法识别。</p> <p>3、B4*: 结施B05中13/14/L/K等处, 信息重叠, 无法识别。</p> <p>给排水:</p> <p>1、C4: 地下室集水坑废水排至室外雨水系统, 在室外排入检查井处应补充完善防止雨水倒灌的技术措施。</p> <p>暖通:</p> <p>1、D2H: 暖通N02, 设计说明第四-4、第八-1条关于地下车库的排风换气次数, 不符合《车库建筑设计规范》JGJ100-2015第7.3.4条的规定。</p> <p>2、D4*: 暖通N02, 设计依据漏列《公共场所集中空调通风系统卫生规范》WS394-2012, 违反《建筑工程设计文件编制深度规定》(2016版)第4.7.3-1-1)~③条规定。</p>
26	河南大龙药业股份有限公司新建包装车间项目	河南大龙药业股份有限公司	河南煤田岩土工程勘察院	中衍郑州工程设计研究院有限公司	/			<p>勘察:</p> <p>1、S3: 勘察报告项目负责人: 宋战旺, 盖的注册章为: 运国星; 施工图设计文件审查意见回复项目负责人: 张宏伟; 违反《注册土木工程师(岩土)执业及管理工作暂行规定》第三条第二款规定。</p> <p>勘察:</p> <p>1、S2: 勘察报告应提供可靠的场地覆盖层厚度, 违反《岩土工程勘察规范》第5.7.4条。</p> <p>建筑:</p> <p>1、A2X 总平面图应明确该建筑北侧材料库, 南侧制剂车间及成品库的火灾危险性等级及建筑耐火等级。</p> <p>结构:</p> <p>1、B2S: 第三层及第四层为软弱下卧层, 未验算软弱下卧层的地基承载力, 不符合《地基基础》第5.2.7条要求。</p> <p>2、B2S: 设计说明中土层参数同地质勘察报告不一致。</p> <p>给排水:</p> <p>1、C2X: 设计说明“室内消火栓的出水压力大于0.5mpa的楼层, 采用减压稳压型消火栓”不符合《消防给水及消火栓系统技术规范》GB50974-2014 7.4.12.1条要求。</p>

2021年度勘察设计市场和质量“双随机、一公开”检查抽查项目问题汇总表

序号	项目名称	建设单位	勘察单位	设计单位	施工图审查机构	检查发现问题			
						强制性条文	安全隐患	违反法律法规	其他
27	亚星金华园项目6#	河南亚星创意置业有限公司	河南工程水文地质勘察院有限公司	深圳市联合创意建筑设计有限公司	河南鸿图施工图审查有限公司			<p>勘察: 1、S4-1: 抗剪强度指标未提供建议值, 违反《房屋建筑和市政基础设施工程勘察文件编制深度规定》(2010年版)4.5.5条。</p> <p>建筑: 1、A4*: 消防设计专篇3.2防火分区描述同图纸设计不一致。</p>	<p>建筑: 1、A2T: 总平面图定位图中引用《民用建筑设计通则》GB50352-2005作废。 2、A2T: 室外开敞楼梯和开敞外廊设计不满足《民用建筑设计统一标准》7.3.3-4条。 暖通: 1、D2T: 暖施-05, 分水器前漏设过滤器, 违反《辐射供暖供冷技术规范》JGJ/T141-2017第3.5.14条规定。 电气: 1、E2T: 补充照明计算书</p>
28	郑州工业应用技术学院机电工程学院2#宿舍楼(变更)	郑州工业应用技术学院	河南省城乡规划设计研究院有限公司	成都基准方中建筑设计有限公司	河南城市建筑咨询有限公司			<p>结构: 1、B2S: 结构设计总说明中应注明地下水位和设防水位情况。 2、B2J: 结施N000图中应注明换填深度控制要求。 3、B2S: 结施F01图中应注明换填深度控制要求、基础平面图中应注明指北针。 4、B2S: 结施B01图中, 21轴上: KL19、Lg36宜统一编号; KL16在悬挑部位梁高改为590; 结施B03a图中, LLk23应为一跨。</p> <p>给排水: 1、C4*: 部分屋面未见溢流管(口)。</p> <p>暖通: 1、D3X: 机械加压送风系统的进风口宜设在机械加压送风系统的下部, 不满足《建筑防烟排烟系统技术标准》GB51251-2017中3.3.5条第2款规定。</p> <p>电气: 1、E4*: 双电源于线式配电ALE1~3-2~ALE1~3-8的系统中, 各进线处断路器的过电流动作特性应符合规范要求, 且此断路器还应与上下级保护电器做保护选择性配合, 设计应符合《民用建筑电气设计规范》JGJ16-2008第7.5.4条4款。(GB51348-2019第7.5.4条4款。)应补充完善断路器选型。</p>	<p>勘察: 1、未见勘察单位2019年11月25日变更通知单, 无法审查。</p> <p>建筑: 1、A2T: 宿舍楼北侧的消防车进距离建筑外墙过远, 不利于消防救援。 2、A2T: 居室内附设卫生间的门净宽不应小于0.80m, 违反了《宿舍建筑设计规范》JGJ36-2016第4.6.7条的规定。 暖通: 1、D2T: 供暖系统水力平衡计算书深度不够, 违反了《建筑工程设计文件编制深度规定》(2016版)。 2、D2T: 设有机械加压送风系统的地下楼梯间, 其防烟固定窗设在十(或十一)楼层顶, 不利于火灾事故时操作。 电气: 1、E2T: 设计说明中应补充电源的设计及要求, 应符合《供配电系统设计规范》GB50052-2009的相关规定。</p>
29	新郑新壹城金逸国际影城装饰装修	郑州程嘉文化传媒有限公司	无	新中远工程设计有限公司	河南城市建筑咨询有限公司			<p>暖通: 1、D1X 风管穿过防火分隔墙、楼板和防火墙时, 穿越处风管上的防火阀、排烟防火阀两侧各2.0m范围内的风管应采用耐火风管或风管外壁应采取防火保护措施, 且耐火极限不应低于该防火分隔体的耐火极限, 未见相关设计, 不满足《建筑防火设计规范》GB50016-2014(2018版)中6.3.5条规范。</p> <p>建筑: 1、A2X: 当日库房应采用耐火极限不低于2.00h的防火分隔墙与其他部位分隔, 墙上的门、窗应采用乙级防火门、窗。违反了《建筑设计防火规范》GB50016-2014(2018年版)第6.2.3条的规定。 2、A2X: 电影院设置在其他民用建筑内时, 应采用耐火极限不低于2.00h的防火分隔墙和甲级防火门与其他区域分隔。违反了《建筑设计防火规范》GB50016-2014(2018年版)第5.4.7条的规定。</p> <p>给排水: 1、C4*: 室内消火栓、建筑灭火器配置是否变动未说明, 通透吊顶的吊顶构造参数未见说明。</p> <p>电气: 1、E4*: 应补充完善防止电气火灾蔓延的防护措施, 应符合《民用建筑电气设计标准》GB51348-2019第8.1.10条。 2、E4*: 照明设计中, 应明确各场所的照度标准值及对应的照明功率密度值, 应符合《建筑照明设计标准》GB50034-2013第6.3条的相关要求, 或补充计算书。 3、E4*: 核实有无用户单元, 则通信设施系统设计应符合《综合布线系统工程设计规范》GB50311-2016第4.1条的相关要求。 4、E4*: 点型火灾探测器的设置应与天花、风口等的设计应密切配合, 应补充完善其设置要求, 应符合《火灾自动报警系统设计规范》GB50116-2013第6.2条规定。</p>	<p>建筑: 1、A2T: 设计依据中《民用建筑设计通则》规范名称已作废。 暖通: 1、D2T: 设计依据应包含《建筑防烟排烟系统技术标准》GB51251-2017, 不满足《建筑工程设计文件编制深度规定》(2016版)。 电气: 1、E2T: 双电源配电ALE-3F的系统中, 各防火灾卷带、应急照明配电分支线的保护用断路器, 其过电流动作特性应符合《低压配电设计规范》GB50054-2011第6.3.6条。 2、E2T: 双电源配电ALE-3F的系统中, CB级ATSE的设计应符合《民用建筑电气设计标准》GB51348-2019第7.5.4条4款, 另放射式供电系统中应考虑进线处设置断路器的适用性。</p>
30	宜居小乔书苑2#	郑州瑞旭置业有限公司	中化地质岩土工程有限公司	北京森源建筑规划设计有限公司	河南星祥工程咨询有限公司			<p>结构: 1、B2S: 地基基础设计等级应为甲级, 不符合《地基基础》第3.0.1要求。</p> <p>给排水: 1、C4*: 应补充材料表、图例表。</p> <p>暖通: 1、D2N: 通风系统的风量大于10000m³/h时, 应在设计中标注出风机效率及单位风量耗功率, 见DBJ41/T184-2020《河南省居住建筑节能设计标准(寒冷地区75%)》第5.4.8条。 2、D2N: 供暖系统水力平衡计算书不完整, 违反《严寒寒冷地区居住建筑节能设计标准》JGJ26-2018第5.3.6条。 3、D2X: 地下室平时通风支管上未设置联动控制阀门, 违反GB51251-2017第4.4.3条。 4、D2X: 地下室走道排烟量不足, 违反GB51251-2017第4.6.3.3条。</p>	<p>建筑: 1、A2T: 3-21层2-3C户型北侧卫生间外窗距轴线尺寸与户型放大图不符。 给排水: 1、C2T: 给水管道沿开敞走廊敷设, 应注意防冻处理。 暖通: 1、D2T: 设计规范DBJ41/T184-2017《河南省居住建筑节能设计标准(寒冷地区75%)》已废止, 本项目应按照DBJ41/T184-2020《河南省居住建筑节能设计标准(寒冷地区75%)》执行。</p>